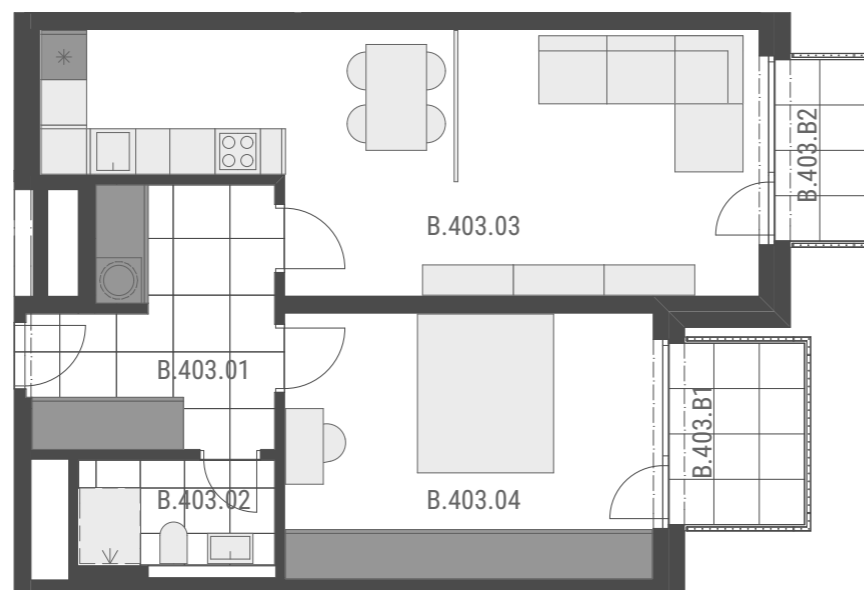
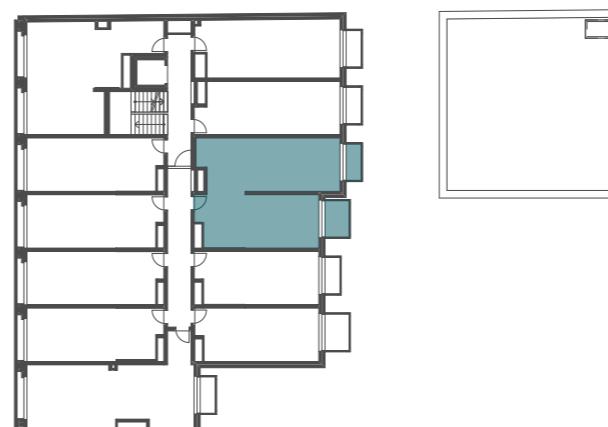


0 1 2 3 4 5 m

měřítko 1:100 při tisku na formát A3 na 100%



pohled na jižní fasádu



umístění bytu v 4.NP

## ODETA BALKONY

Váš nový zážitek z bydlení

**2+kk** B.403  
**62,4 m<sup>2</sup>** 4.NP  
**+ balkony 7,2 m<sup>2</sup>**

číslo	název místnosti	plocha
B.403.01	předsíň	9,7
B.403.02	koupelna	3,5
B.403.03	obývací pokoj + kk	28,4
B.403.04	ložnice	17,3
	vnitřní užitná plocha	<b>58,9 m<sup>2</sup></b>
	podlahová plocha bytu	<b>62,4 m<sup>2</sup></b>
B.403.B1	balkon	4,3
B.403.B2	balkon	2,9
		<b>7,2 m<sup>2</sup></b>

Upozornění:  
Podlahová plocha bytu je vypočtena dle nařízení vlády č. 366/2013 Sb., v platném znění.  
Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační.  
Vyobrazená zařízení v plánech (nábytek, kuch.linka, el.spotřebiče, atd.) nejsou součástí dodávky bytu.  
Rozsah dodávky je specifikován ve standardech.  
Investor si vyhrazuje právo na drobné úpravy.

Parkovací stání a sklepní kóje se prodávají samostatně.

Datum vydání: 29.12.2023.

developer — architekti — projektanti

