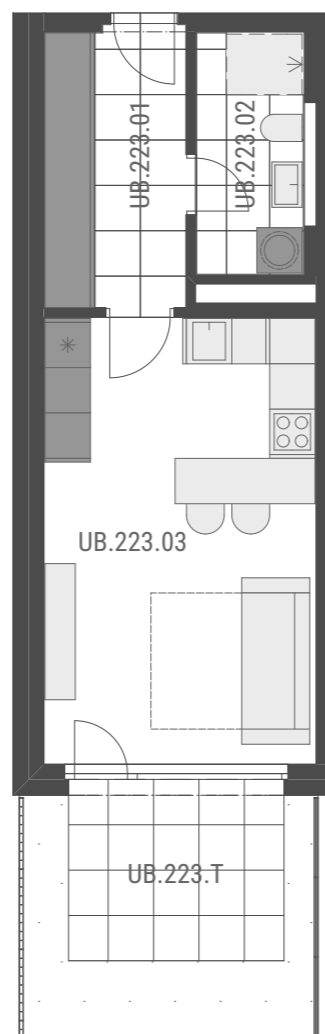


0 1 2 3 4 5 m

měřítko 1:100 při tisku na formát A3 na 100%



pohled na západní fasádu



umístění bytu v 2.NP

## ODETA BALKONY

Váš nový zážitek z bydlení

**1+kk** UB.223  
**34,0 m<sup>2</sup>** 2.NP  
**+ terasa 12,9 m<sup>2</sup>**

číslo	název místnosti	plocha
UB.223.01	předsíň	6,9
UB.223.02	koupelna	4,4
UB.223.03	obývací pokoj + kk	21,4
	vnitřní užitná plocha	<b>32,7 m<sup>2</sup></b>
	podlahová plocha bytu	<b>34,0 m<sup>2</sup></b>
UB.223.T	terasa	12,9
		<b>12,9 m<sup>2</sup></b>

Upozornění:  
Podlahová plocha bytu je vypočtena dle nařízení vlády č. 366/2013 Sb., v platném znění.  
Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační.  
Vyobrazená zařízení v plánech (nábytek, kuch.linka, el.spotřebiče, atd.) nejsou součástí dodávky bytu.  
Rozsah dodávky je specifikován ve standardech.  
Investor si vyhrazuje právo na drobné úpravy.

Parkovací stání a sklepní kóje se prodávají samostatně.

Datum vydání: 29.12.2023.

developer — architekti — projektanti

