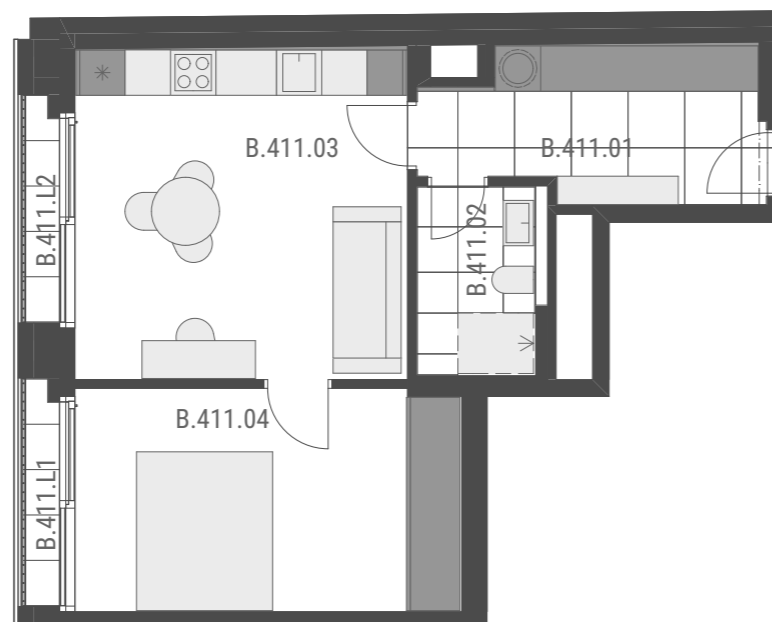
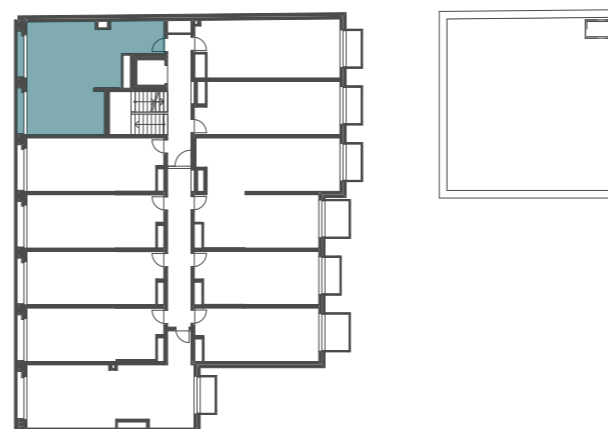


0 1 2 3 4 5 m

měřítko 1:100 při tisku na formát A3 na 100%



pohled na severní fasádu



umístění bytu v 4.NP

## ODETA BALKONY

Váš nový zážitek z bydlení

**2+kk** B.411  
**48,0 m<sup>2</sup>** 4.NP  
**+ lodžie 2,6 m<sup>2</sup>**

číslo	název místnosti	plocha
B.411.01	předsíň	8,4
B.411.02	koupelna	3,7
B.411.03	obývací pokoj + kk	19,1
B.411.04	ložnice	14,8
	vnitřní užitná plocha	<b>46,0 m<sup>2</sup></b>
	podlahová plocha bytu	<b>48,0 m<sup>2</sup></b>
B.411.L1	lodžie	1,3
B.411.L2	lodžie	1,3
		<b>2,6 m<sup>2</sup></b>

Upozornění:  
Podlahová plocha bytu je vypočtena dle nařízení vlády č. 366/2013 Sb., v platném znění.  
Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační.  
Vyobrazená zařízení v plánech (nábytek, kuch.linka, el.spotřebiče, atd.) nejsou součástí dodávky bytu.  
Rozsah dodávky je specifikován ve standardech.  
Investor si vyhrazuje právo na drobné úpravy.

Parkovací stání a sklepní kóje se prodávají samostatně.

Datum vydání: 29.12.2023.

developer — architekti — projektanti

