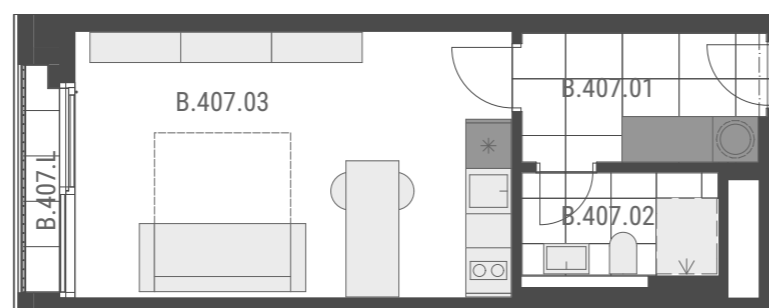
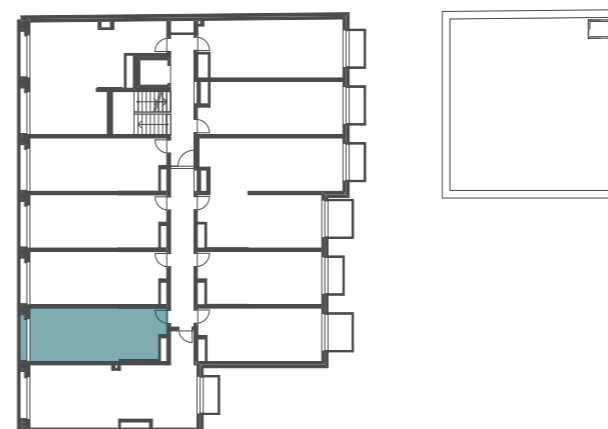


0 1 2 3 4 5 m

měřítko 1:100 při tisku na formát A3 na 100%



pohled na severní fasádu



umístění bytu v 4.NP

## ODETA BALKONY

Váš nový zážitek z bydlení

**1+kk** B.407  
**30,3 m<sup>2</sup>** 4.NP  
**+ lodžie 1,3 m<sup>2</sup>**

číslo	název místnosti	plocha
B.407.01	předsíň	5,3
B.407.02	koupelna	3,4
B.407.03	obývací pokoj + kk	20,1
	vnitřní užitná plocha	<b>28,8 m<sup>2</sup></b>
	podlahová plocha bytu	<b>30,3 m<sup>2</sup></b>
B.407.L	lodžie	1,3
		<b>1,3 m<sup>2</sup></b>

Upozornění:  
Podlahová plocha bytu je vypočtena dle nařízení vlády č. 366/2013 Sb., v platném znění.  
Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační.  
Vyobrazená zařízení v plánech (nábytek, kuch.linka, el.spotřebiče, atd.) nejsou součástí dodávky bytu.  
Rozsah dodávky je specifikován ve standardech.  
Investor si vyhrazuje právo na drobné úpravy.

Parkovací stání a sklepní kóje se prodávají samostatně.

Datum vydání: 29.12.2023.

developer — architekti — projektanti

